



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.01.2021
г. Ханты-Мансийск

№ 26-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства акционерного общества «Югорская региональная электросетевая компания» (далее – АО «ЮРЭСК») от 04.12.2020 № 7610 (входящий администрации Ханты-Мансийского района от 10.12.2020 № 01-Вх-9213) об установлении публичного сервитута:

1. Установить в интересах АО «ЮРЭСК» (ОГРН 1118601002596, ИНН: 8601045152) публичный сервитут в отношении:

1.1. Части земельного участка с кадастровым номером 86:02:1211007:1212, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Таежная, д. 21.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 86:02:1211007:1439, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, ул. Высокоостровского, д. 10А.

1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 86:02:1211007:106, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск.

1.4. Части земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:6700, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск.

Публичный сервитут устанавливается с целью размещения существующих объектов электросетевого хозяйства и их неотъемлемых

технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения:

сооружение с кадастровым номером 86:02:1211007:1394, наименование: «Комплектная тупиковая двухтрансформаторная подстанция 10/0,4 кВ с двумя трансформаторами 250 кВа, воздух/воздух 2КПТк-т-ВВ-250/10/0,4 к объекту: 36 квартирный жилой дом по ул. Таежная в п. Горноправдинск», право собственности зарегистрировано за АО «ЮРЭСК» 18.04.2016 № 86-86/001-86/001/012/2016-27/2;

сооружение с кадастровым номером 86:02:1211007:1399, наименование: «Сети электроснабжения 10 кВ» право собственности зарегистрировано за АО «ЮРЭСК» 18.04.2016 № 86-86/001-86/001/012/2016-26/2;

сооружение с кадастровым номером 86:02:1211007:1396, наименование: «Сети электроснабжения 0,4 кВ» право собственности зарегистрировано за АО «ЮРЭСК» 18.04.2016 № 86-86/001-86/001/012/2016-24/2;

сооружение с кадастровым номером 86:02:1211007:1398, наименование: «Сети электроснабжения 10 кВ. Протяженность кабеля СИП-3 4*(1*50) - 48,9 м» право собственности зарегистрировано за АО «ЮРЭСК» 18.04.2016 № 86-86/001-86/001/012/2016-25/2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута (приложение 1).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 25 (двадцать пять) лет.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. АО «ЮРЭСК»:

6.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения и внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте.

6.2. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения

сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.3. Обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

6.4. Привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту имущественных и земельных отношений в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

7.1. Направить копию решения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

7.2. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

7.3. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу после подписания.

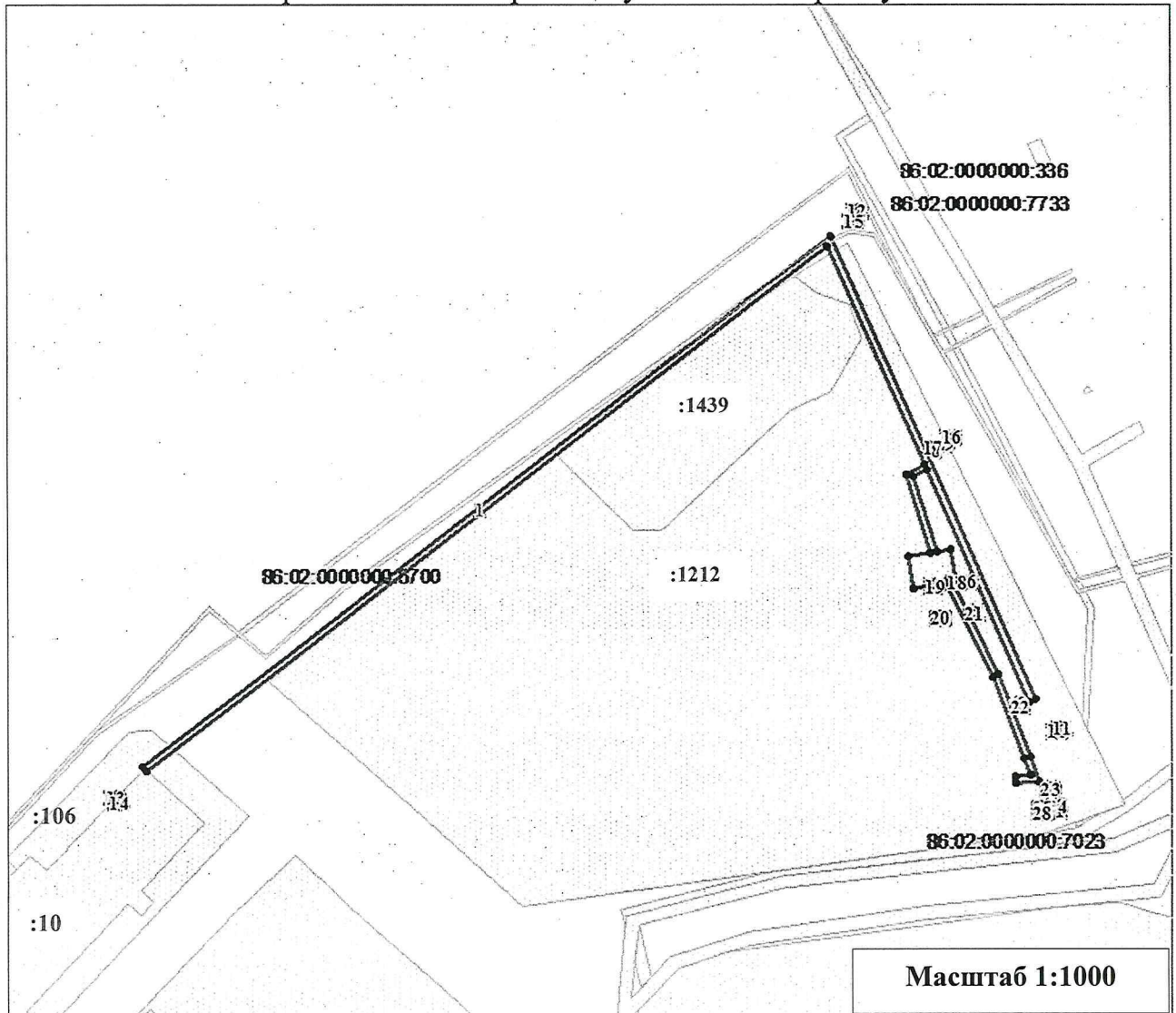
Глава Ханты-Мансийского района



К.Р.Минулин

Приложение
к распоряжению администрации
Ханты-Мансийского района
от 15.01.2021 № 26-р

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

	Граница публичного сервитута
	Характерная точка границы
1,2,3..., n	Надписи номеров характерных точек
	Граница кадастрового квартала
86:02	Номер кадастрового района, квартала
:1212	Кадастровый номер земельного участка
	Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Сведения о местоположении границ публичного сервитута				
1. Система координат МСК 86				
2. Сведения о характерных точках границ публичного сервитута				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	856210.64	2716587.97	1.00	Закрепление отсутствует
2	856214.48	2716586.61	1.00	Закрепление отсутствует
3	856227.78	2716581.72	1.00	Закрепление отсутствует
4	856242.32	2716574.56	1.00	Закрепление отсутствует
5	856242.40	2716575.00	1.00	Закрепление отсутствует
6	856247.34	2716574.20	1.00	Закрепление отсутствует
7	856247.02	2716572.08	1.00	Закрепление отсутствует
8	856258.92	2716568.43	1.00	Закрепление отсутствует
9	856260.06	2716570.59	1.00	Закрепление отсутствует
10	856223.40	2716586.45	1.00	Закрепление отсутствует
11	856223.80	2716587.37	1.00	Закрепление отсутствует
12	856297.24	2716555.58	1.00	Закрепление отсутствует
13	856213.12	2716448.38	1.00	Закрепление отсутствует
14	856212.34	2716448.98	1.00	Закрепление отсутствует
15	856295.64	2716555.18	1.00	Закрепление отсутствует
16	856260.98	2716570.19	1.00	Закрепление отсутствует
17	856259.42	2716567.23	1.00	Закрепление отсутствует
18	856246.86	2716571.07	1.00	Закрепление отсутствует
19	856246.30	2716567.55	1.00	Закрепление отсутствует
20	856241.30	2716568.35	1.00	Закрепление отсутствует
21	856242.16	2716573.52	1.00	Закрепление отсутствует
22	856227.38	2716580.80	1.00	Закрепление отсутствует
23	856214.14	2716585.65	1.00	Закрепление отсутствует
24	856211.50	2716586.61	1.00	Закрепление отсутствует
25	856211.28	2716584.28	1.00	Закрепление отсутствует
26	856210.52	2716584.40	1.00	Закрепление отсутствует
27	856210.48	2716584.16	1.00	Закрепление отсутствует
28	856210.26	2716584.16	1.00	Закрепление отсутствует
1	856210.64	2716587.97	1.00	Закрепление отсутствует
3. Сведения о частях границ объекта землеустройства				
Обозначение части границы		Описание прохождения части границы		
От т.	До т.			
1	2	3		
1	2	отсутствует		
2	3	отсутствует		
3	4	отсутствует		
4	5	отсутствует		

5	6	отсутствует
6	7	отсутствует
7	8	отсутствует
8	9	отсутствует
9	10	отсутствует
10	11	отсутствует
11	12	отсутствует
12	13	отсутствует
13	14	отсутствует
14	15	отсутствует
15	16	отсутствует
16	17	отсутствует
17	18	отсутствует
18	19	отсутствует
19	20	отсутствует
20	21	отсутствует
21	22	отсутствует
22	23	отсутствует
23	24	отсутствует
24	25	отсутствует
25	26	отсутствует
26	27	отсутствует
27	28	отсутствует
28	1	отсутствует

